

S a t z u n g

der Ortsgemeinde Winterwerb über die Begründung eines
Vorkaufsrechts an Grundstücken

vom 27.11.2002

Der Gemeinderat hat aufgrund

- des § 25 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) und
- des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO)

die folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Bezeichnung von Flächen, an denen der Ortsgemeinde ein
Vorkaufsrecht zusteht

(1) Der Ortsgemeinde Winterwerb steht innerhalb des Geltungs-
bereiches des Bebauungsplanes "Hinter den Gärten" an folgenden
unbebauten Grundstücken ein Vorkaufsrecht zu:

Flur 2 Parzelle Nr. 29/4;

Flur 12 Parzelle Nr. 21/2 teilweise.

(2) Der Ortsgemeinde Winterwerb steht innerhalb des Geltungs-
bereiches des Bebauungsplanes "An der Spitzenwies" an folgenden
unbebauten Grundstücken ein Vorkaufsrecht zu:

Flur 2 47/1, 47/4;

Flur 7 Parzellen Nr. 12/1 teilweise, 12/6, 12/7, 13/2, 14,
32 teilweise.

(3) Der Ortsgemeinde Winterwerb steht an folgenden Flächen, für
die sie städtebauliche Maßnahmen in Betracht zieht, zur Sicherung
einer geordneten städtebaulichen Entwicklung ein Vorkaufsrecht zu:

Flur 1 Parzellen Nr. 1, 3, 5, 7, 8, 11, 12, 13/2, 14/3, 14/4,
14/6, 14/7, 14/9, 15/3, 16/2, 17, 20/6, 20/10, 21/2,
22/2, 23/4, 24, 25, 26/3, 27, 28, 29, 32/3, 32/4;

Flur 2 Parzellen Nr. 1/3, 1/4, 1/5, 2/1, 2/2, 3/3, 3/4, 3/7,
4/3, 4/4, 7/3, 8, 9, 11, 12/2, 13/2, 13/4, 14/1, 14/2,
15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 16, 17, 19/2, 19/8, 22, 23,
24, 25/1, 25/4, 26, 27/2, 27/6, 28/1, 28/4, 28/10, 28/12,
28/13, 29/3, 30, 31/3, 36/14, 36/15, 36/16, 37/4, 38,
39/3, 40, 41, 42, 43, 44, 45;

Flur 3 Parzellen Nr. 49, 50, 52, 53/3;

Flur 6 Parzellen Nr. 3, 10, 12;
Flur 7 Parzellen Nr. 12/1 teilweise, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5;
Flur 12 Parzellen Nr. 7/4, 21/2;
Flur 13 Parzellen Nr. 2, 3/1, 4/5, 5/4, 6;
Flur 14 Parzellen Nr. 11/1, 12/1.

§ 2
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Winterwerb, den 27.11.2002

gez. Mager (S.)

Ortsbürgermeister

Verbandsgemeindeverwaltung
N a s t ä t t e n
Az.: 020-00/33

, den 05.12.2002

V e r m e r k :

1. Diese Satzung wurde in der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 22.11.2002 beschlossen.
2. Die Satzung wurde am 27.11.2002 durch den Ortsbürgermeister unterschrieben (ausgefertigt).
3. Die Satzung wurde gemäß § 1 der Hauptsatzung der Ortsgemeinde am 05.12.2002 in der Wochenzeitung Blaues Ländchen aktuell öffentlich bekanntgemacht.
4. Satzungsausfertigungen an

Ortsgemeinde
Abt. 1.2
5. Zur Sammlung.

Im Auftrage

gez. Wysk (S.)

Wysk