

# 13. Änderung Flächennutzungsplan VG Nastätten

Relevanz für die Umweltprüfung (Stand März 2016)

Ortsgemeinde	Nummer der Änderungsfläche	Bemerkung	Planung ist bereits rechtsverbindlich	Planung ist im Verfahren	Anpassung an den Bestand	Bewertung erfolgt im Umweltbericht	Eingriffsbewertung erfolgt mit der verbindlichen Planung bzw. durch die Bauleitplanung erledigt	kein Eingriff
<b>1. OG Berg</b>								
	4.1.1	Darstellung von Misch-baufläche				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.1.2	Darstellung von Ökokontoflächen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
	4.1.3	Anpassung an den BP "Kappesgarten"	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.1.4	Darstellung von Grünflächen		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>2. OG Bettendorf</b>								
	4.2.1	Darstellung von Wohn-baufläche				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.2.2	Darstellung von Gemeinbedarfsfläche				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>3. OG Bogel</b>								
	4.3.1	Darstellung einer Grünfläche mit Zweckbestimmung Friedhof	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.3.2	Darstellung von Mischbau-fläche auf Grundlage der Satzung Nr. 1	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.3.3	Anpassung an den BP "Grabensöder"			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
	4.3.4	Darstellung von Kompensationsflächen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
	4.3.5	Darstellung von Ökokontofläche	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<b>4. OG Buch</b>								
	4.4.1	Zeichnerische Anpassung der Ortslagenabgrenzung						<input type="checkbox"/>
	4.4.2	Neudarstellung von Wohnbaufläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.4.3	Darstellung Mischbaufläche und Kompensationsfläche	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.4.4	Anpassung an den Bebauungsplan "In der Schlei I" (Darstellung W- und Grünfläche)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	4.4.5	Darstellung von Mischbaufläche (genehmigtes Bauvorhaben)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.4.6	Anpassung an den BP "In der Schlei I" (Änderung im Parallelverfahren)		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>	
	4.4.7		Änderungspunkt ist nach den Verfahren gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB entfallen.					
<b>5. OG Diethardt</b>								
	4.5.1	Darstellung von Misch- und Wohnbaufläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.5.2	Darstellung von Mischbaufläche (genehmigtes Bauvorhaben)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.5.3	Rücknahme von Wohnbaufläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.5.4	Darstellung von Ökokontofläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.5.5		Änderungspunkt ist nach den Verfahren gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB entfallen.					
<b>6. OG Ehr</b>								
	4.6.1	Darstellung von Mischbaufläche (genehmigtes Bauvorhaben)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.6.2	Darstellung von Kompensationsfläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
<b>7. OG Endlichhofen</b>								
	4.7.1	Darstellung von Mischbaufläche (Plangebiet vollständig bebaut)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.7.2	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an die Satzung "Miehleener Weg")	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.7.3	Darstellung von Wohnbaufläche (Anpassung an eine Abrundungssatzung)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<b>8. OG Eschbach</b>								
	4.8.1	Darstellung von Wohn- und Mischbaufläche (BP "Unter der Langhöh")	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.8.2	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	4.8.3	Darstellung von Mischbau- und Grünfläche am südlichen Ortsrand				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.8.4	Darstellung von Grünfläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>9. OG Gemmerich</b>								
	4.9.1	Anpassung an die Satzung Nr. 3	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.9.2	Darstellung von Mischbaufläche	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.9.3	Anpassung an eine rechtskräftige Satzung	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.9.4	Darstellung von Mischbaufläche (genehmigten Einzelbauvorhaben)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.9.5	Darstellung von Ökokontofläche und Kompensationsflächen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<b>10. OG Hainau</b>								
	4.10.1	Darstellung von Wohnbaufläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>11. OG Himmighofen</b>								
	4.11.1	Darstellung von Mischbaufläche und Kompensationsflächen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.11.2	Darstellung von Mischbaufläche (genehmigten Einzelbauvorhaben)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>12. OG Holzhausen</b>								
	4.12.1	Darstellung von Kompensationsflächen (BP Reutig)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.12.2	Anpassung an die BPs Traubersweg und Traubersweg II	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.12.3	Darstellung Sonderbaufläche	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4.12.4	Darstellung eines Aufforstungsblockes	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>32. OG Hunzel</b>								
	4.32.1	Darstellung von Kompensationsfläche	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<b>13. OG Kasdorf</b>								
	4.13.1	Darstellung Grünfläche mit Zweckbest. Spielplatz (Anpassung an den Bestand)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	4.13.2	Anpassung des FNP auf Grundlage des BP "Kappesstücker"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.13.3	Anpassung an Wasserrechtsantrag	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<b>14. OG Kehlbach</b>								
	4.14.1	Anpassung an den BP "Hölzersgraben"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.14.2	Darstellung von Mischbaufläche (genehmigten Einzelbauvorhaben)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<b>15. OG Lautert</b>								
	4.15.1	Darstellung eines Aufforstungsblockes	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<b>16. OG Lipporn</b>								
	4.16.1	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an den BP "Im Wieschen")	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
	4.16.2	Anpassung an BP "Langsodel"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
<b>17. OG Marienfels</b>								
	4.17.1	Darstellung von Wohnbaufläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.17.2	Darstellung von Kompensationsfläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
<b>18. OG Miehlen</b>								
	4.18.1	Darstellung von Wohnbaufläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.18.2	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an den BP „Miehlen-Nord, Planteil A-Hauptstraße“)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.18.3	Anpassung an den BP „Miehlen Nord-Planteil B Ehrlichsplacken“	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.18.4	Darstellung von Wohnbaufläche (Anpassung an die Satzung Nr. 3)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.18.5	Darstellung von Wohnbaufläche (Anpassung an die Satzung Nr. 1)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.18.6	Darstellung von Wohnbaufläche (Anpassung an den BP "Alter Bahnhof")	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	4.18.7	Anpassung an den BP "Rammersbach, 3. Änderung"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.18.8	Darstellung von Mischbaufläche und Sonderbaufläche		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>	
	4.18.9	Darstellung von Ökokontoffläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.18.10	Darstellung von Ökokontofflächen	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
<b>19. Stadt Nastätten</b>								
	4.19.1	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an den BP Mühlbachstraße)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.2	Darstellung Wohnbaufläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.3	Anpassung an den BP "1. Änderung Anbindung Schwalbacher Straße/B 274neu"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.4	Anpassung an den BP "Rheinweg", Stand 1. Änderung	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.5	Anpassung an den BP "Weseler Weg"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.6	Darstellung von Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.7	Anpassung an den BP "Buswendeplatz"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.8	Anpassung an die Satzung "Funkenmühle"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.19.9	Darstellung von Wohnbaufläche BP Hasenläufer		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	
	4.19.10	Rücknahmen von Wohnbau- u. Kompensations-suchraumflächen			<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.19.11	Änderung von Kompensationsfläche in landwirtschaftliche Nutzfläche			<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.19.12	Abgrenzung des Sanierungsgebietes			<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.19.13	Anpassung an BP "In Föhrt, 2. Änd."	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
	4.19.14	Anpassung an BP "Weiberdell"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

20. OG Niederbachheim								
	4.20.1	Anpassung an den BP "Zeilenstücker" (1. Änderung)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.20.2	Verschiebung Suchraum für Kompensationsmaßnahmen		<input type="radio"/>				<input type="radio"/>
21. OG Niederwallmenach								
	4.21.1	Darstellung von gewerblicher Baufläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.21.2	Darstellung von gewerblicher Baufläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.21.3		Änderungspunkt ist nach dem Verfahren der landesplanerischen Stellungnahme entfallen.					
	4.21.4	Gemeinbedarfsfläche Spielplatz (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.21.5	Verkehrsfläche / Parkplatz	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.21.6	Darstellung von gewerblicher Baufläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.21.7	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.21.8	Gemeinbedarfsfläche für soziale Zwecke				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.21.9	(Darstellung von Wohnbaufläche (Anpassung an den BP "Vor der Bain")	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.21.10		Änderungspunkt ist nach dem Verfahren der landesplanerischen Stellungnahme entfallen.					
	4.21.11	Darstellung von Aufforstungen	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
22. OG Oberbachheim								
	4.22.1	Anpassung an den BP "In den Krautstücker"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
23. OG Obertiefenbach								
	4.23.1	Darstellung von Mischbaufläche (Satzung Spriesterbach)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.23.2	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an eine Satzung)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.23.3	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an ein genehmigtes Bauvorhaben)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

24. OG Oberwallmenach								
	4.24.1	Darstellung von Mischbaufläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.24.2	Darstellung von Flächen für die Landespflege	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
25. OG Oelsberg								
	4.25.1	Darstellung von Wohn-baufläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.25.2	Darstellung von Mischbau-fläche (Satzung Nr. 1)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.25.3	Darstellung von Flächen für die Landespflege	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.25.4	Darstellung von Mischbau-fläche				<input checked="" type="checkbox"/>		
	4.25.5	Darstellung von Grünfläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
26. OG Rettershain								
	4.26.1	Anpassung an den BP "Erweiterung Wickenstücker, 1. Änd. 2. Erweiterung"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.26.2	Darstellung von Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.26.3	Darstellung Punktsymbol Funkmast (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
27. OG Ruppertshofen								
	4.27.1	Rücknahme von gewerblicher Baufläche			<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.27.2	Darstellung von Mischbaufläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
28. OG Strüth								
	4.28.1	Darstellung von Verkehrsfläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.28.2	Darstellung von Mischbaufläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.28.3	Darstellung Aufforstung (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.28.4	Darstellung von Kompensationsfläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
29. OG Weidenbach								
	4.29.1	Darstellung von Wohnbaufläche (Anpassung an den Bestand)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
30. OG Welterod								

	4.30.1	Anpassung Sportplatz an baulichen Bestand (Kleinspielfeld)	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
	4.30.2	Darstellung von Mischbaufläche und geplanter Streuobstwiese (vorhaben. BP „Rosenhof“)		<input type="radio"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	
	4.30.3	Darstellung Kompensationsfläche	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
<b>31. OG Winterwerb</b>								
	4.31.1	Anpassung an den BP "An der Spitzenwies"	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	4.31.2	Rücknahme von Wohnbaufläche			<input type="radio"/>			<input type="radio"/>
	4.31.3	Anpassung an den BP "In der Gewinn" (Parallelverfahren)		<input type="radio"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	



zutreffende Aussage