

**Satzung**  
**über Ablösung von Stellplatzverpflichtungen**  
**der Stadt Nastätten**  
**vom 09.01.2024**

Der Stadtrat hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) sowie des § 47 Abs. 4 der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Voraussetzung und Wirkung der Ablösung**

- (1) Ist die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen nicht oder nur unter großen Schwierigkeiten möglich oder ist sie aufgrund eine Satzung nach § 88 Abs. 3 LBauO untersagt oder eingeschränkt, so kann die Bauherrin oder der Bauherr, wenn die Gemeinde zustimmt, die Verpflichtung nach den Absätzen 1, 2 und 3 des § 47 LBauO auch durch Zahlung eines Geldbetrages an die Gemeinde erfüllen.
- (2) Ein Anspruch der Bauherrin oder des Bauherrn auf Ablösung der Stellplatzverpflichtung besteht nicht.
- (3) Im Falle der Ablösung erwirbt die Bauherrin oder der Bauherr durch Zahlung des hierfür festgesetzten Geldbetrages keine Nutzungsrechte an bestimmten Stellplätzen.

**§ 2**  
**Festsetzung des Ablösebetrages**

Der an die Stadt Nastätten zu zahlende Geldbetrag zur Erfüllung der Verpflichtungen nach § 47 Abs. 1 bis 3 LBauO wird gemäß § 47 Abs. 4 LBauO auf 5.800,00 € je Stellplatz festgesetzt.

**§ 3**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 22.11.2019 außer Kraft.

Nastätten, den 09.01.2024  
gez.  
Marco Ludwig (S)  
Stadtbürgermeister

## V e r m e r k

1. Diese Satzung wurde in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates Nastätten am 18.12.2023 beschlossen mit folgender Mehrheit beschlossen:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 21  
Anwesende Ratsmitglieder: 16  
Für die Satzung haben gestimmt: 16 Ratsmitglieder  
Gegenstimmen: 0  
Enthaltungen: 0

2. Die Satzung wurde am 09.01.2024 durch den Stadtbürgermeister unterschrieben und gemäß § 1 der Hauptsatzung der Stadt am 18.01.2024 in der Wochenzeitung Blaues Ländchen Aktuell öffentlich bekanntgemacht.

3. Sitzungsausfertigungen an

Stadt Nastätten  
Sachgebiet 1.2

4. Zur Sammlung

Im Auftrag  
gez.  
Angela Michel (S)