

Niederschrift

über die Sitzung des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Nastätten am
28.03.2019

Sitzungsort: Marienfels, Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

Unter Vorsitz von Bürgermeister Jens Güllering sind anwesend:

- a) Beigeordnete
Helmut Göttert
Martin Gasteyer
Wilfried Groß

- b) Ratsmitglieder
Fraktion der CDU
Lothar Bindczeck
Klaus Brand
Kai Brand
Cedric Crecelius
Margarethe Deinet
Norbert Hißnauer
Uwe Holstein
Winfried Ott
Michael Schicktanz
Erich von der Heydt

F.D.P.

Ralph Schleimer

Fraktion der FWG

Holger Breithaupt
Bernd Hartmann
Barbara Ohlemacher
Grit Palme
Ralf Zimmerschied

Fraktion der Grünen

Dr. Heiner Keltsch

Fraktion der SPD

Hardy Eilenz
Axel Harlos
Heinz Hülse
Frank Lenz
Steffi Michel
Thomas Scholl
Heike Ullrich
Heike Winter
Jörg Winter

- c) Ortsbürgermeister
Arno Diefenbach, Bogel
Mario Winterwerber, Gemmerich
Thilo Dehe, Hunzel
Günter Klamp, Lautert
Daniel Kupp, Marienfels
Erhard Back, Obertiefenbach

- e) von der Verwaltung
Patrick Friedrich
Jürgen Kuhn
Angela Michel
Birgit Muders als Schriftführerin.

- f) Es fehlen folgende Ratsmitglieder:
Udo Ludwig
Anna Reuter
Antje Köhler-Nick
Manfred Palm
Ernst-Georg Peiter
Robert Carrera.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Sitzungsniederschrift der letzten Verbandsgemeinderatssitzung
3. Einwohnerfragen
4. Bericht über Ausschusssitzungen
5. Nachwahl zu Ausschüssen (2019/020)
6. Feuerwehrangelegenheiten
 - a) Gemeinsamer Standort Gerätehaus Miehlen und Nastätten
 - b) Anpassung Feuerwehrbedarfsplan (Finanzierungsübersicht)
(2019/019)
7. 18. Änderung des Flächennutzungsplanes; Parallelverfahren des Bebauungsplanes "Großflächiger Einzelhandel Rheinstraße / L 335" der Stadt Nastätten - Aufstellungsbeschluss gem. § 2(1) BauGB (2019/017)
8. Unterrichtung über die Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt und Stellungnahme der Verwaltung (2019/010)

9. Bestellung eines Nachfolgers als Schiedsmann für den Schiedsgerichtsbezirk Nastätten (Vorlage wird nachgereicht)
10. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentliche Sitzung:

11. Vertragsangelegenheiten
 - Hackschnitzelheizung Mühlbach-Schule Miehlen

Zu Punkt 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass mit Schreiben vom 15.03.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung ordnungsgemäß zur Sitzung eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der Vorsitzende bittet darum, die Tagesordnung zu ändern, und zwar den nichtöffentlichen Teil zu streichen und den öffentlichen Teil zu erweitern:
Punkt 10: Hackschnitzelheizung Mühlbachschule Miehlen; den Anwesenden wird hierzu eine Beschlussvorlage übergeben
Punkt 11: Anfragen und Mitteilungen.

Der Verbandsgemeinderat stimmt der Änderung der Tagesordnung zu.

Der Vorsitzende dankt der Ortsgemeinde Marienfels für die Gastfreundschaft.

Ortsbürgermeister Kupp begrüßt die Anwesenden.

Zu Punkt 2: Feststellung der Sitzungsniederschrift der letzten Verbandsgemeinderatssitzung

Der Verbandsgemeinderat fasst einstimmig mit 27 Stimmen folgenden Beschluss:

Der Sitzungsniederschrift des Verbandsgemeinderates vom 29.11.2018 wird zugestimmt.

Zu Punkt 3: Einwohnerfragen

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Zu Punkt 4: Bericht über Ausschusssitzungen

Der Vorsitzende berichtet über die vergangenen Ausschusssitzungen.

In den Sitzungen des Werkausschusses habe man sich u. a. mit der Wasserversorgung in der Vogtei, Auftragsvergaben Traubersweg in Holzhausen, Wisperstraße in Strüth, Klär-

anlage Bogel sowie der Klärschlammverwertung befasst. Der Vorsitzende erwähnt, dass das Ablesen der Wasserzähler zu 93 % von den Anschlussnehmern erfolgt ist.

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss wurde u. a. über den Standort der Gerätehäuser Miehlen und Nastätten, die Änderung des Flächennutzungsplanes, Prüfung durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt sowie das Hosting des Lohnabrechnungsprogrammes entschieden.

Zu Punkt 5: Nachwahl zu den Ausschüssen (2019/020)

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage.

Der Verbandsgemeinderat fasst ohne Beteiligung des Vorsitzenden in offener Abstimmung mit 26 Stimmen die folgenden Ausschussbesetzungen:

Der Verbandsgemeinderat wählt Herrn Heiko Zöller als stellvertretendes Ausschussmitglied in den Ausschuss für Soziales, Kultur, Sportförderung, Jugend und Frauenfragen sowie in den Schulträgerausschuss.

Zu Punkt 6: Feuerwehrangelegenheiten

a) Gemeinsamer Standort Gerätehaus Miehlen und Nastätten

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt sowie auf die Besprechung am 11.12.2018 und die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 12.03.2019. Er erläutert, dass nur rein wirtschaftliche Gründe für einen gemeinsamen Standort sprechen. Bei einem gemeinsamen Standort könnten die Ausrückezeiten nicht eingehalten werden. Des Weiteren wären die Führung und die Übungen einer solch großen Wehr nicht mehr ehrenamtlich zu leisten. Die Erreichbarkeit eines gemeinsamen Gerätehauses wäre außerdem schwierig. Auch müssten der Gemeinderat Miehlen und der Stadtrat Nastätten einer Zusammenlegung zustimmen.

Ratsmitglied J. Winter erklärt, dass seine Fraktion nie für einen gemeinsamen Standort war.

Ratsmitglied Hißnauer meint, dass eine Zusammenlegung nur kurzfristig eine Ersparnis erzielen würde. Auch seine Fraktion spreche sich eindeutig für zwei Standorte aus.

Ratsmitglied Hartmann erklärt, dass er ursprünglich einen gemeinsamen Standort für ein Gebäude favorisiert habe. Er sagt ausdrücklich, dass für die FWG-Fraktion eine Zusammenlegung der beiden Wehren nie gewollt war.

Auch Ratsmitglied Schleimer spricht sich für zwei Standorte aus. Zum einen müsse die Ausrückezeit eingehalten werden. Außerdem sei es auch im Hinblick auf die Jugendarbeit in der Feuerwehr wichtig, dass sich in Miehlen und Nastätten ein Gerätehaus befindet.

Der Verbandsgemeinderat fasst einstimmig mit 27 Stimmen folgenden Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat folgt der Empfehlung des Arbeitskreises Feuerwehr sowie des Haupt- und Finanzausschusses und beschließt zwei Standorte für den Bau eines Feuerwehrgerätehauses in Miehlen und in Nastätten.

b) Anpassung Feuerwehrbedarfsplan (Finanzierungsübersicht) (2019/019)

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage und erwähnt, dass das Zahlenwerk eine verlässliche Planungsgrundlage ist.

Der Verbandsgemeinderat fasst einstimmig mit 27 Stimmen folgenden Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Anpassung des Feuerwehrbedarfsplanes in der vorliegenden Fassung.

Zu Punkt 7: 18. Änderung des Flächennutzungsplanes; Parallelverfahren des Bebauungsplanes „Großflächiger Einzelhandel Rheinstraße / L 335“ der Stadt Nastätten – Aufstellungsbeschluss gem. § 2(1) BauGB (2019/017)

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage.

Der Verbandsgemeinderat fasst mit 26 Stimmen, 0 Stimmenthaltung und 1 Gegenstimme folgenden Beschluss:

Die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Nastätten als Parallelverfahren betreffend das Teilgebiet des Bebauungsplanes „Großflächiger Einzelhandel Rheinstraße / L 335“ der Stadt Nastätten wird beschlossen (Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB).

Zu Punkt 8: Unterrichtung über die Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt und Stellungnahme der Verwaltung (2019/010)

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage und erwähnt, dass es keine nennenswerten Verstöße gebe. Der Haupt- und Finanzausschuss habe in der letzten Sitzung über das Prüfungsergebnis beraten. Hier sei man u. a. zu dem Entschluss gekommen, dass die Einrichtung eines zentralen Bauhofes für alle Ortsgemeinden aufgrund der Vielzahl der Ortsgemeinden zu teuer sei. In den Gemeinden werden viele Aufgaben ehrenamtlich übernommen.

Auf die Frage von Ratsmitglied Ullrich zur Reinigung der Gebäude, erklärt der Vorsitzende, dass dies weiterhin mit eigenem Personal erfolge. Die Reinigungspläne werden überarbeitet und die Personalbedarfsrechnungen angepasst. In Kürze erfolge eine Schulung/ Unterweisung der Reinigungskräfte.

Auf die Frage von Ratsmitglied Palme zur Kündigung der Schüler-, Unfall- und Sachversicherung erklärt Frau Michel, dass lediglich die Sachversicherung gekündigt werde.

Der Verbandsgemeinderat fasst einstimmig mit 27 Stimmen folgenden Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat nimmt den Prüfbericht zur Kenntnis. Der Verbandsgemeinderat folgt der vorliegenden Stellungnahme.

Zu Punkt 9: Bestellung eines Nachfolgers als Schiedsman für den Schiedsamtbezirk Nastätten

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage, die zu Beginn der Sitzung verteilt wurde. Der jetzige Schiedsman, Herr Helmut Göttert, legt das Amt des Schiedsmannes zum 30.06.2019 nieder. Herr Göttert hat Herrn Jan Menzel aus Buch für das Amt des Schiedsmannes vorgeschlagen. Herr Menzel stellt sich dem Verbandsgemeinderat kurz vor.

Der Verbandsgemeinderat fasst in offener Abstimmung, ohne Beteiligung des Vorsitzenden, einstimmig mit 26 Stimmen folgenden Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat beschließt, dem Amtsgericht Lahnstein vorzuschlagen, Herrn Jan Menzel, In der Schlei 24, 56357 Buch, als Schiedsman für den Schiedsamtbezirk Nastätten zu ernennen.

Zu Punkt 10: Hackschnitzelheizung Mühlbachschule Miehlen

Der Vorsitzende erinnert an die Beratung im Haupt- und Finanzausschuss und verweist auf die Vorlage. Aus vergaberechtlichen Gründen ist eine Ausschreibung der Wärmelieferung zwingend. Die Hackschnitzelheizung soll so lange wie möglich in Betrieb bleiben. Kurzfristig soll ein neuer Gaskessel beschafft werden, damit die Heizung alternativ weiter betrieben werden kann. Das Heizen mit Hackschnitzel wird auf jeden Fall fortgesetzt.

Nach kurzer Beratung fasst der Verbandsgemeinderat einstimmig mit 27 Stimmen folgenden Beschluss:

- 1. Der Verbandsgemeinderat beauftragt das Büro TEC Engineering mit der Aufstellung des LVs zum Einbau eines Gaskessels. Die Abrechnung erfolgt nach dem Mindestsatz der HOAI.**
- 2. Der Bürgermeister wird ermächtigt, in Abstimmung mit den Beigeordneten nach einer beschränkten Ausschreibung des Gaskessels den Auftrag zu erteilen.**
- 3. Der Verbandsgemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, in Abstimmung mit den Beigeordneten den Auftrag zur Vorbereitung einer EU-weiten Ausschreibung an die Transferstelle Bingen zu erteilen.**

Zu Punkt 11: Anfragen und Mitteilungen

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

- a) Die Arbeitslosenquote im hiesigen Bezirk beträgt zurzeit 2,5 %.
- b) Die Flüchtlingszahlen sind auf 73 Personen leicht gestiegen.
- c) Die Verwaltung sucht Badeaufsichten für das Freibad Nastätten sowie das Hallenbad Miehlen.

- d) Die Spendensumme für Ruanda beläuft sich auf rund 8.000 €. Am Freitag, 10.05.2019 findet zugunsten Ruandas ein Konzert des Landespolizeiorchesters Rheinland-Pfalz in Miehlen statt.
- e) Am 30./31.03.2019 findet die Geha statt.
- f) Die kommunale Holzvermarktungsgesellschaft hat ihre Arbeit aufgenommen.
- g) Der Zweckverband „Gemeinsame Feuerwehrwerkstatt“ wurde gegründet. Demnächst werde über den Standort – Nastätten oder Singhofen – entschieden.
- h) Die IHK Koblenz hat ihr kommunalpolitisches Positionspapier vorgestellt.
- i) Eventuell findet vor den Kommunalwahlen noch eine Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses statt.
- j) Der LBM habe einen Sachstandsbericht zum Bau der Umgehungsstraße L 335 abgegeben. Ratsmitglied Brand fragt, ob die angesprochene Baustraße zweispurig sei. Der Vorsitzende sagt zu, darüber Informationen einzuholen.
- k) Der Vorsitzende gibt einen Überblick über die Anzahl der Rats- und Ausschusssitzungen sowie über die wesentlichen Tagesordnungspunkte.
- l) Ratsmitglied J. Winter fragt nach dem Sachstand zur Zentralen Sportanlage Nastätten. Der Vorsitzende erklärt, dass die Anlage entsprechend dem Lärmschutzgutachten abends und am Wochenende genutzt werden könne. Es werde ein Bauantrag gestellt. Auf der Förderliste des Rhein-Lahn-Kreises stehe man auf Platz 3. Mit einer Realisierung rechne man 2021.
- m) Ratsmitglied Harlos regt an die Eingangsüberdachung im Hof des Verwaltungsgebäudes ansprechender zu gestalten.

Damit ist die Tagesordnung erledigt. Der Vorsitzende schließt um 20.15 Uhr die Sitzung.

gez. Güllering

Vorsitzender

gez. Muders

Schriftführerin